



Aufnahmen: Arlet Ulfers, Süddeutsche Zeitung vom 08.12.2015



Von der Planung bis zur Eröffnung des Initialprojekts „Garten der Stille“ bei der Margaretenkirche am 04.12.2015 in Krailling:

Der „Garten der Stille“ ist das Auftaktprojekt zur Neugestaltung der Ortsmitte in Krailling auf dem Gelände an der Würm, hinter der Margaretenkirche. Nach dem am 01.10.2015 feierlich der erste Spatenstich gesetzt wurde, konnte er binnen zwei Monaten fertiggestellt und somit am 04.12.2015 eröffnet werden. Das Initialprojekt ist der Auftakt zu den anschließenden Baumaßnahmen in der Margaretenstraße, die in zwei Bauphasen durchgeführt werden sollen.

Mit dem „Garten der Stille“ wurde die Realisierung des Umgestaltungsprozesses gestartet. Die Gesamtmaßnahme wird gefördert durch Mittel der Städtebauförderung im bayerischen Programm. Daran anschließend soll sich der erste Bauabschnitt in der Margaretenstraße Nord.

Der „Garten der Stille“ hinter der Margaretenkirche wertet den Uferbereich der Würm weiter auf und ist durch seine spezielle Lage ein ruhiger, vielleicht sogar meditativer Ort der Erholung, Entspannung und des Naturerlebnisses in der Ortsmitte. Das besondere Highlight wird in den Monaten April und Mai zu sehen sein, wenn 10.000 Blausterne erblühen und die Wiese in einen blauen Blumenteppeich verwandeln.

Im Frühjahr 2012 wurden von der Gemeinde dazu der Kirchenvorplatz und eine große Grünfläche an der Würm angekauft und erste Ideen für einen „Garten der Stille“ neben der Margaretenkirche entworfen.

Im Rahmen des Spatenstiches gaben Frau Erste Bürgermeisterin Christine Borst sowie Frau Willy und Frau Sebald-Kirsch von der Regierung von Oberbayern zusammen mit den Planern und der ausführenden Firma den Startschuss für den Umbauprozess in der Kraillinger Ortsmitte. Das Projekt ist eingebettet in den Kraillinger Ortsentwicklungsprozess, der im Vorfeld durch einen offenen Dialog mit den Bürgerinnen und Bürgern, den Gemeinderäten und der Gemeindeverwaltung begleitet wurde. Zentrale Frage war, an wel-



Der Garten der Stille



Aufnahmen: bbz Landschaftsarchitekten Berlin GmbH, CIMA Beratung + Management GmbH

chen Zielen sich die künftige Entwicklung ausrichten soll. Anfang bis Mitte des Jahres 2014 fand auf Basis der Ortsentwicklungskonzeption ein Ideen- und Realisierungswettbewerb zur Ortsmittengestaltung statt. Es nahmen 16 Planungsbüros teil. Als Gewinner gingen die bbz Landschaftsarchitekten und das Atelier PK Architekten aus Berlin hervor. Schwerpunkt des Gestaltungsprozesses ist demnach die Margaretenstraße von der Brauerei inkl. Parkplatz bis zur Kreuzung Margareten-/ Luitpoldstraße. Dieser Bereich wird von den meisten Bewohnern als die Ortsmitte von Krailling wahrgenommen. Ziel ist es, die Attraktivität dieses Bereiches als Geschäfts-, Dienstleistungs- und Wohnstandort und als historisches Zentrum zu stärken. Die Margaretenstraße zwischen der Kraillinger Brauerei und der Margaretenkirche im Norden soll zudem für Besucher und Nutzer als zentrale Achse neben dem Grünraum der Würm mit ihren Ufern stärker ablesbar werden.

Der gesamte anstehende Entwicklungsprozess soll weiterhin offen und transparent gestaltet werden. Dazu wollen Gemeinderat und Gemeindeverwaltung gemeinsam mit der Regierung von Oberbayern und den beteiligten Planern alle verfügbaren Informationen über die Gemeindehomepage und „IN Krailling“ sowie die örtlichen Medien weitergeben. Detailliertere Informationen wird es außerdem in Form einer dreimalig erscheinenden Broschüre geben. Gleichzeitig haben alle Interessierten die Möglichkeit, Rückfragen zu Details der Planung zu stellen. Es werden zudem zahlreiche Informationsveranstaltungen stattfinden, welche zuvor in den bereits genannten Medien angekündigt werden. Im Sinne einer weiteren gemeinsamen Entwicklung Kraillings steht die Gemeinde für Fragen gerne zur Verfügung.

Gemeinde Krailling:

Fr. Brittinger, T (089) 85706 301, F (089) 85706-9301, Mail: Brittinger@krailling.de, www.krailling.de

bbz landschaftsarchitekten berlin gmbh:

Hr. Stellmann, T (030) 40 50 439 14, F (0)30 4050439 29; Mail: stellmann@bbz.la, www.bbz.la

