

## SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 11. Januar 2022

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	–
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	0
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

---

Anwesend:

Erster Bürgermeister Herr Haux  
Herr Wechner  
Herr Walterspiel  
Frau Dr. Richter für Herrn Siebler  
Herr Guizetti  
Herr Engl  
Herr Metzner  
Herr Zeitlberger  
Frau Metius für Herrn Sefzig

Entschuldigt: –

---

Ifd. Nr.	Beschlussgegenstand
127	<p>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 07.12.2021</p> <p><b>Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses</b></p> <p>Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 07.12.2021 ohne Einwände.</p> <p style="text-align: right;">9 für 0 gegen den Beschluss</p>

---

Ifd. Nr.	Beschlussgegenstand
128	<p>Bekanntgaben und Anfragen</p> <p>a) Allgemein</p> <p>Ortsmitte: Herr Zeitlberger fragt nach ob es bzgl. der Querungshilfe Margaretenstraße einen neuen Stand gibt. Herr Haux informiert, dass es keinen neuen Stand hierzu gibt. Es ist keine Querungshilfe zulässig. Herr Haux hofft, dass sich der PKW Verkehr durch das höhere Fußgänger aufkommen noch weiter beruhigt und unterordnet. Sollte das nichtzutreffend sein, ist eine Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 10km/h möglich. Herr Haux fügt noch an, dass die Schulweghelfer nun die Lösung über die beiden Zebrastreifen, mangels Alternativen weiterverfolgen, da sie nur an Zebrastreifen, Ampeln oder Lotsenfurten tätig werden dürfen. Herr Walterspiel fragt nach, ob es möglich wäre, dass die Schulweghelfer ohne Zebrastreifen zwar nicht in den Verkehr eingreifen, aber evtl. anderweitig auf sich aufmerksam machen, um an besagter Stelle doch tätig werden können. Herr Haux antwortet, dass dies aufgrund der Gefährdung und des dazugehörigen Versicherungsschutzes nicht möglich ist.</p>

# SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 11. Januar 2022

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	0
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

---

Herr Zeitlberger fragt an, ob es möglich wäre an der Ecke Margaretenstraße / Luitpoldstraße ein Schild mit geänderter Vorfahrt bzgl. der neuen rechts vor links Regelung aufzustellen.

Herr Beel gibt an dieses Thema an das Verkehrswesen weiterzugeben. Er ergänzt noch, dass die geplanten Kommunikationsdisplays bereits geliefert wurden, aber aufgrund eines fehlenden Anschlusses der Bayerwerke noch nicht aufgehängt werden können.

---

**lfd. Nr.    Beschlussgegenstand**

129    Antrag auf Fällung einer Erle, Gautinger Straße 24; 82152 Krailling;  
Grundstück Fl.Nr. 110

Während der Diskussion stellt Herr Metzner gemäß § 26 Abs. 3 GeschO folgenden Antrag:

Die Teilkappung soll durch einen von der Gemeinde beauftragten Gutachter überwacht werden. Voraussetzung hierzu wäre, dass dies rechtlich möglich ist. Die Verwaltung wird mit der Prüfung beauftragt werden.

3    für    6    gegen den Antrag

**Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt den Sachbericht zur Kenntnis. Er beschließt dem vorliegenden Antrag auf Teilkappung bis zum Torso der festgesetzten Erle wird zugestimmt, eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 30 (Änderung für die Flurnummern 101, 108, 110 sowie 112, 112/3, 112/3, 112/4, 112/5 sowie der Teilflächen 114/1 und 228) wird erteilt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Als Ersatz ist gemäß den der grünordnerischen Festsetzung (14.) und den Hinweisen zur Grünordnung im Bebauungsplan (C. Hinweise 2.3.) eine *Salix alba* oder eine *Fagus sylvatica* mit einem Stammumfang von 16-18 cm (3x verpflanzt) in einem Abstand von +- 1,5 Metern zum ursprünglichen Standort zu pflanzen. Der Torso muss durch die Teilkappung erhalten bleiben.

9    für    0    gegen den Beschluss

---

# SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 11. Januar 2022

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	<b>9</b>
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	–
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	<b>0</b>
Zahl der anwesenden Mitglieder:	<b>9</b>

---

Ifd. Nr.	Beschlussgegenstand
130	Antrag auf Fällung einer Scheinzypresse, Luitpoldstraße 41; 82152 Krailling; Grundstück Fl.Nr. 54/4

### Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt den Sachbericht zur Kenntnis. Er beschließt dem vorliegenden Antrag auf Fällung der festgesetzten Scheinzypresse wird zugestimmt, eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 28 wird erteilt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Als Ersatz ist gemäß den der grünordnerischen Festsetzung (11.) und den Hinweisen zur Grünordnung im Bebauungsplan (D. Hinweise 7. Hinweise zur Grünordnung) ein Quercus robur „Fastigiata Kosti“ mit einem Stammumfang von mindestens 20cm am gleichen Standort zu pflanzen. Die schriftliche Zustimmung des Nachbarn ist Voraussetzung und ist vor der Fällung einzuholen.

9 für 0 gegen den Beschluss

---

Ifd. Nr.	Beschlussgegenstand
131	Förderprogramm „Stadt und Land“ Querungshilfe –weiteres Vorgehen

Aufgrund eines Vor-Ort Termins am heutigen 11.01.2022 wird der Beschlussvorschlag zurückgezogen, da neue Erkenntnisse zur Prüfung vorliegen. Inhalt dieses Termins war, dass die Querungshilfe Gautinger Straße laut Herrn Bartolo von der Reg OBB nur förderfähig ist, wenn der Weg über die Alfons-Kleber-Brücke von einem öffentlich beschränkten Fußweg mit Fahrradfahrer frei hin zu einem gemeinsamen Fuß- und Radweg umgewidmet ist. Hierzu sind im Vorhinein verschiedene Prüfungen und Maßnahmen nötig, die zunächst durch die Verwaltung durchgeführt werden.

Die Verwaltung wird bei weiteren Neuigkeiten jene erneut präsentieren.

### Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

- für - gegen den Beschluss

---

**SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND  
VERKEHRSAUSSCHUSSES**

**am 11. Januar 2022**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	0
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

---

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Beschlussgegenstand</b>
132	Verschiedenes

**Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

Unter verschiedenes wurden keine Punkte genannt.

- für - gegen den Beschluss

---

  
Rudolph Haux  
Erster Bürgermeister

  
Marco Zickler  
Schriftführer