

**GEMEINDERATSSITZUNG****am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	21
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	1
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	---
Zahl der anwesenden Mitglieder:	20

---

<u>Anwesend:</u>	Bgm. Haux Bock Engl Freyer-Zacherl Guizetti Heidrich Dr. Kaiser (bis lfd. Nr. 51) Lichtfuß Metius Metzner Muhs Dr. Richter Rohrmoser Schmid-Zeller Schulte-Krauss Siebler Walterspiel Wechner Weimar Zeitlberger
<u>Entschuldigt:</u>	Sefzig

Beginn der Sitzung:	19.40 Uhr
Ende der Sitzung:	22.25 Uhr

---

lfd. Nr.	Beschlussgegenstand
51	Bürgerfragestunde

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Frau Lingl fragt nach, wann dieses Jahr eine Bürgerversammlung in Pentenried geplant ist. Herr Haux erklärt, dass die Gemeinde auf Grund der Pandemie 2021 keine abhalten muss. Sollten es die Infektionszahlen wieder zulassen, möchte er aber trotzdem eine stattfinden lassen. Auf jeden Fall ist für den Juni eine Onlineversion geplant.  
Ebenfalls fand eine Diskussion zum Thema Windkraft statt.

-- für -- gegen den Beschluss

---

**GEMEINDERATSSITZUNG****am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	21
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	1
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	---
Zahl der anwesenden Mitglieder:	20

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

52 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27. April 2021

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat stimmt der Niederschrift zu.

16 für 0 gegen den Beschluss

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

53 Bekanntgaben und Anfragen

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

## Anfragen

- a) Frau Freyer-Zacherl fragt an, ob die Protokolle der Ausschüsse den Rät\*innen vor der Gemeinderatssitzung zugehen könnten.  
Herr Beel erklärt, dass diese zum Zeitpunkt der Gemeinderatssitzung noch nicht genehmigt und freigegeben sind.
- b) Herr Heidrich möchte wissen, um welchen Messaufbau es sich in der vergangenen Wochen an der Pentenriederstraße und der Gautingerstraße handelte.  
Herr Haux erklärt, dass das nicht durch die Gemeinde beauftragt wurde und wir auch keinerlei Einfluss auf die Standorte hatten. Hier wurden durch ein Bundesamt Lärmemissionsmessungen von Fahrzeugen durchgeführt. (Müller BBM Planegg im Auftrag des Umweltbundesamts; Anm. d. Verw.)

## Bekanntgaben

- a) Frau Sona teilt mit, dass die ersten Anträge der Kindertageseinrichtungen für den Gemeindeanteil am Beitragsersatz vorliegen. Bisher haben sieben Einrichtungen (2 Kraillinger) für Januar bis März einen Betrag von insgesamt 3.645 Euro abgerufen.

-- für -- gegen den Beschluss

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**54 Windenergie – Standortanalyse  
Präsentation durch das beauftragte Ingenieurbüro**Beschlussfassung des Gemeinderats**

**GEMEINDERATSSITZUNG****am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	21
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	1
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	---
Zahl der anwesenden Mitglieder:	20

---

Der Gemeinderat nimmt den Vortrag zur Kenntnis

- für - gegen den Beschluss

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 55 Widmung nach Art. 6 BayStrWG  
Gemeindestraße zwischen Frohnloh und Pentenried

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat widmet gemäß Art. 6 BayStrWG die Fl.Nr. 37/22 und einen Teil der Fl.Nr. 37/20 gem. beigefügtem Plan (gelbe Markierung; Anlage 1) als Gemeindestraße. Die Verwaltung wird beauftragt, die Widmung ortsüblich bekannt zu machen, die Straße in das Straßenbestandsverzeichnis einzutragen sowie die nötige Beschilderung anzuordnen.

18 für 1 gegen den Beschluss

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 56 Antrag auf Baugenehmigung  
Neubau eines Einfamilienhauses Fl.Nr. 555/1 Gemarkung Krailling, Bergstr. 63

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat beschließt wie folgt:  
Eine Befreiung wird erteilt für die Überschreitung der Baugrenzen für die Kellertreppe, für die Größe der Dachluke, für die Überschreitung der GFZ auf 0,31. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

17 für 2 gegen den Beschluss

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 57 15. Änderung des Flächennutzungsplans für ein Sondergebiet „Waldkindergarten“ auf einer Teilfläche der Fl.Nr. 420, Gemarkung Krailling, sog. „Schuster Alm“

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Nach kurzer Diskussion stellt Herr Metzner nach § 26 GeschO den Antrag, den Tagesordnungspunkt in die nächste Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusssitzung zu verschieben.

**GEMEINDERATSSITZUNG****am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	<b>21</b>
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	<b>1</b>
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	<b>---</b>
Zahl der anwesenden Mitglieder:	<b>20</b>

---

10 für 9 gegen den Beschluss

---

**Ifd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 58 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 47 sowie parallel hierzu 16. Änderung Des Flächennutzungsplans „ehemalige Brennerei“

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Das Grundstück der ehemaligen Brennerei, Fl.Nr. 80/7, Gemarkung Frohnloh, wird aus dem bisherigen Änderungsverfahren des Bebauungsplans Nr. 47 abgetrennt. Die Verwaltung wird beauftragt die vom Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss am 04.05.2021 beschlossene Wiederholung der öffentlichen Auslegung verkürzt, sowie nochmalige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauBG derzeit nur für diesen abgetrennten Geltungsbereich durchzuführen.

Um die Lage des Bestandsgebäudes der Brennerei zur Gutsstraße hin zu sichern, wird auf der östlichen Baugrenze teilweise eine Baulinie festgesetzt und eine Regelung zur Abstandsfläche in den Festsetzungen zum Bebauungsplan mit aufgenommen.

18 für 1 gegen den Beschluss

---

**Ifd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 59 Antrag der CSU Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO:  
Einholung von Kostenangeboten für Dienstleistungen Dritter, insbesondere für Gutachter, Rechtsanwälte und Fachbüros

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat beschließt, dass die Verwaltung Kostenangebote vor der Beauftragung von Dienstleistungen Dritter, insbesondere von Gutachtern, Rechtsanwälten und Fachbüros einholt und diese, bei einer Kostenhöhe über 1.000 Euro, dem Gemeinderat oder einem seiner Ausschüsse zur vorherigen Zustimmung vorlegt. Geprüft werden sollen dabei zum einen die geplanten Kosten, zum anderen das Ausmaß der zu erarbeitenden Untersuchung.

7 für 12 gegen den Beschluss

---

**Ifd. Nr. Beschlussgegenstand**

**GEMEINDERATSSITZUNG****am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	<b>21</b>
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	<b>1</b>
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	<b>---</b>
Zahl der anwesenden Mitglieder:	<b>20</b>

---

- 60 Antrag der FBK Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO  
Benennung eines/r verantwortlichen Ansprechpartners/-in zum Sachaufwand der Grundschule Krailling; regelmäßiger Bericht an den Gemeinderat

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat beschließt die Verwaltung damit zu beauftragen, eine (n) Ansprechpartner\*in zu benennen, der/die für die gemeindlichen Pflichten hinsichtlich des Sachaufwands der Grundschule direkt verantwortlich und erreichbar ist. Derzeit soll vor allem die Überwachung der Installation eines pädagogischen IT-Netzwerks im Vordergrund stehen. Der/die Ansprechpartner\*in berichtet dem Gemeinderat regelmäßig spätestens nach Ablauf eines halben Jahres schriftlich oder mündlich über die erfolgten Maßnahmen und die weiteren Planungsschritte.

17 für 2 gegen den Beschluss

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 61 Antrag der Fraktionen FBK und FDP gem. § 26 Abs. 1 GeschO:  
a) Fairer Handel  
b) Unverpackte Ware

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat beschließt, dass die Verwaltung zusammen mit dem Gewerbeverband den Fairen Handel und unverpackte Waren in Krailling, verfolgt.

17 für 2 gegen den Beschluss

---

**lfd. Nr. Beschlussgegenstand**

- 62 Antrag der Fraktionen FBK und CSU gem. § 26 Abs. 1 GeschO:  
Regelmäßige Informationen

**Beschlussfassung des Gemeinderats**

Der Gemeinderat beschließt, dass der gesamte Gemeinderat in öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzungen zeitnah nach Prioritäten regelmäßig informiert wird

Über:

- Das Vorgehen der Bebauung entlang der Bahn am Höhenweg
- Die Verhandlungen mit der Fa. Braun, nachdem sich auf dem Gelände Heide Volm andere Absichten abzeichnen

## **GEMEINDERATSSITZUNG**

**am 18. Mai 2021**

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	<b>21</b>
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	<b>1</b>
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	<b>---</b>
Zahl der anwesenden Mitglieder:	<b>20</b>

---

- Eventuelle Verhandlungsgespräche mit der KOD im Bezug auf die Fa. Baun
- Eventuelle Vorverhandlungen zu Windkraftanlagen/IVG
- Die Angelegenheit der Trinkwasserversorgung

Aus:

- Zweckverbandssitzungen Staatliches Gymnasium – Feodor Lynen
- Den Arbeitskreisen
- Der Musikschule

Von:

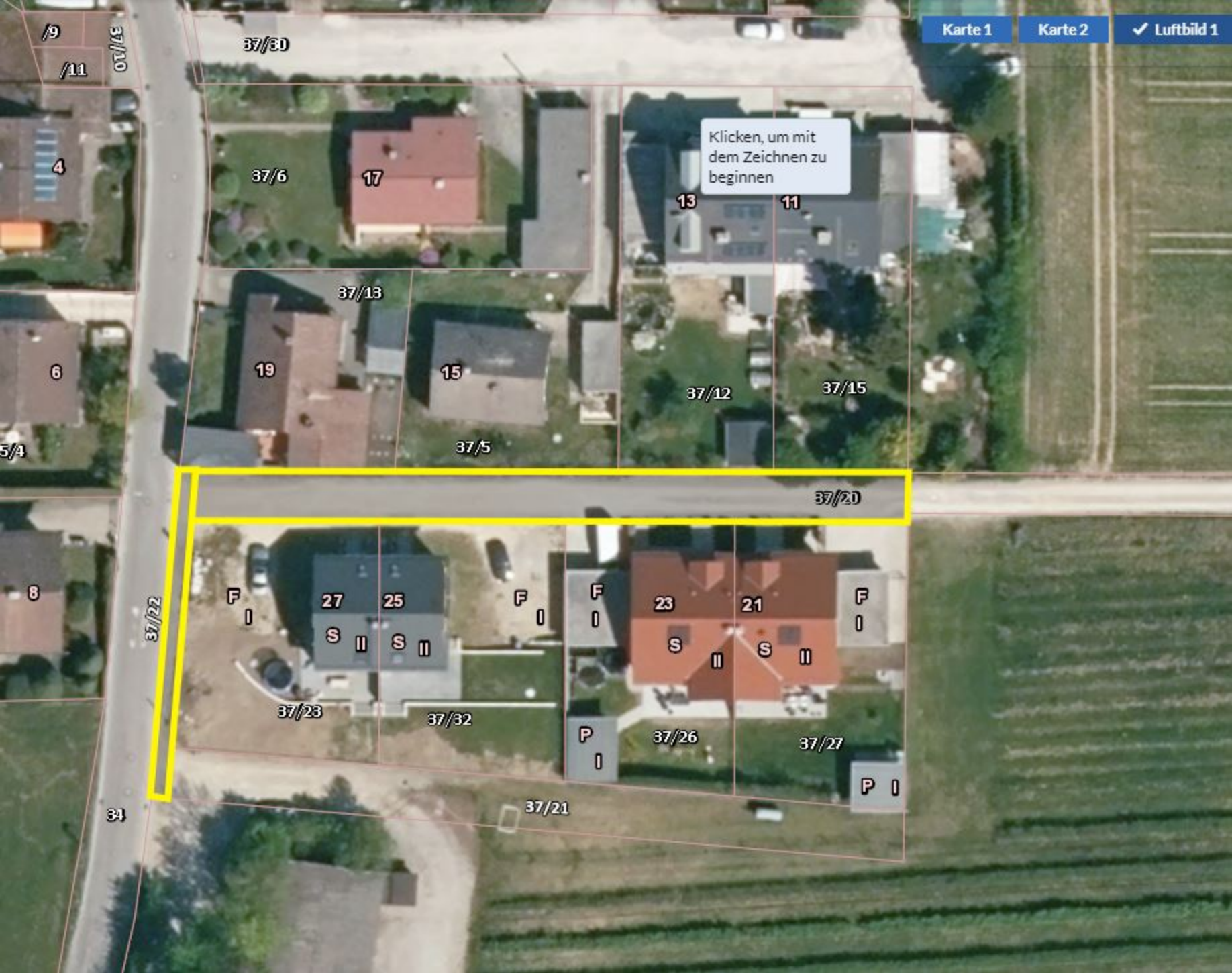
- Der Inanspruchnahme der Seniorenbeauftragten durch Bürger

**18 für 1 gegen den Beschluss**

---

Rudolph Haux  
Erster Bürgermeister

Sona  
Schriftführerin



37/30

37/6

17

13

11

37/13

19

15

37/12

37/15

37/5

37/20

37/22

F I

27

25

F I

F I

23

21

F I

S II

S II

F I

F I

S II

S II

F I

37/23

37/32

37/26

37/27

P I

P I

34

37/21

Klicken, um mit dem Zeichnen zu beginnen