

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

Anwesend: Erster Bürgermeister Herr Haux
Herr Engl
Frau Dr. Kaiser
Herr Heidrich
Herr Bock für Herrn Hoffmann
Herr Sefzig
Herr Siebler
Herr Walterspiel
Herr Wechner

Entschuldigt: —

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

11 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14. Januar 2020

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 14. Januar 2020 ohne Einwände.

7 für 0 **gegen den Beschluss**
(ohne Frau Dr. Kaiser)
(ohne Herrn Bock)

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

12 Bekanntgaben und Anfragen

a) Plakatierung zur Kommunalwahl

Frau Dr. Richter, Herr Walterspiel und Herr Engl bemängeln die unklare Formulierung der Plakatierungsverordnung.

Bürgermeister Haux ist um eine Klarstellung bemüht.

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 13 Unterkonstruktion für eine Photovoltaik- Anlage
Elisenstraße 24 a und b, Krailling
Fl.Nr. 31/5 und 31/6, Gemarkung Krailling

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Dem vorliegenden Bauantrag wird zugestimmt.
Eine Befreiung vom Bebauungsplan wird erteilt.
Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

2 für 7 gegen den Beschluss

Dem vorliegen Bauantrag wird nicht zu gestimmt.
Das gemeindliche Einvernehmen wird nicht erteilt.

7 für 2 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 14 Antrag auf Fällung einer Esche
Würmpark Gautinger Straße 22, Grundstück Fl.Nr. 110, 82152 Krailling

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Dem vorliegenden Antrag auf Fällung der festgesetzten Esche wird zugestimmt, eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 30, Änderung für das "Braungelände an der Gautinger Straße" zw. Gautinger Straße und Würm wird erteilt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Als Ersatz für die Fällung ist im Bereich des ursprünglichen Standortes (Abweichung +- 1,5 Meter) ein heimischer standortgerechter Laubbaum gem. Artenliste Laubbäume 1. Ordnung bzw. den grünordnerischen Festsetzungen der zuvor genannten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 als Hochstamm, 3 xv, STU mind. 20 – 25 cm innerhalb der nächsten Vegetationsperiode, spätestens bis zum 01.11.2020 zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten.

Bei Ausfällen, z.B. durch Sturmschäden oder Krankheiten, ist der Baum adäquat am Ort des ursprünglichen Standortes zu ersetzen.

7 für 1 gegen den Beschluss
(ohne Herrn Wechner)

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

15 Radweg entlang der Pentenrieder Straße

- Änderung der Beschilderung

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Die Beschilderung des Radweges entlang der Pentenrieder Straße wird geändert in „Fußweg Fahrradfahrer frei“.

9 für 0 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

16 Energiewende im Landkreis Starnberg
Diskussion der Empfehlungen des 3. Energieteam-Treffen
vom 31.01.2018

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt die jeweiligen Sachverhalte zur Kenntnis. Den Empfehlungen des Energieteams Krailling soll wie folgt gefolgt werden:

- Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED-Technik:
 - Fortführung im Zuge der jährlichen Straßensanierungen durch Eigenmittel
 - Zusammenstellung zusätzlicher Vorschläge von Straßenzügen mit hohem Einsparpotential, Anmeldung für die jeweiligen Haushaltsjahre
 - max. Lichtfarbe 3000K, generelle Dimmung auf 50%, jeweils Prüfung von Neuausrichtungen / Entfall einzelner Standorte, größtmögliche Vereinheitlichung des Typenbestandes
- Energieeffizienz in der Bauleitplanung:
konsequentes Abprüfen durch die beauftragten Planungsbüros im Rahmen der jeweiligen Bauleitplanverfahren
- Umweltfreundliche Beschaffungsrichtlinien
 - Anfrage bei der Energieagentur eza!, Allgäu zur Unterstützung im Rahmen des Kommunalen Energiemanagements
 - interne Prüfung von Möglichkeiten zur Verwendung umweltfreundlicher Büromaterialien insbesondere bzgl. Papier und Bürogeräten/EDV durch die jeweiligen Fachabteilungen

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

- Prüfung des Einsatzes von Recyclingmaterialien im Hochbau bei aktuellen Bauvorhaben (Sanierung Grundschule)

9 für 0 gegen den Beschluss

Ifd. Nr. Beschlussgegenstand

17 Verkehrsberuhigter Bereich Rosenstraße

-Beschluss über das weitere Verfahren

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beschließt eine Planungserweiterung der Maßnahme Ludwigstraße auf die Rosenstraße als verkehrsberuhigter Bereich und beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Außerdem werden entsprechende Haushaltsmittel vorgesehen, die durch Einsparung der Maßnahme Blumenstraße sowie durch die Einstellung von 200.000 Euro Finanzmittel im Haushalt 2021, zur Verfügung gestellt werden.

Die Planung der Rosenstraße wird dem Ausschuss vor der Ausschreibung zur Freigabe vorgestellt.

Die Straßenplanungen werden den Anwohnern nicht durch eine Informationsveranstaltung vorgestellt, jedoch werden die Planungen öffentlich bekannt gemacht, ausgelegt und die betroffenen Eigentümer schriftlich informiert.

Neue voraussichtliche Termine:
Planung Rosenstraße Frühjahr/Sommer 2020
Ausschreibung Ludwigstr. und Rosenstr. Herbst 2020
Ausführung Maßnahme Frühjahr 2021

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Aufträge zu erteilen.

9 für 0 gegen den Beschluss

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 18 Antrag der CSU Fraktion nach § 26 Abs. 1 GeschO
- Neuausschreibung – Sanierung Römerstraße

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr verständigt sich darauf, Herrn Schlecht vom Büro Zimmermann & Partner in die nächste Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr einzuladen, um über möglich Ausführungsalternativen und Einsparungsmöglichkeiten zu berichten.

9 für 0 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 19 Erfassung der Straßenzustände im Gemeindegebiet und Priorisierung der Tiefbaumaßnahmen
- Vorstellung des Systems „vialytics“

Beschlussfassung des Gemeinderats

Der Bau- Umwelt- und Verkehrsausschuss beschließt die Anschaffung des Systems „vialytics“ für die dauerhafte (2mal im Jahr) Erfassung der Straßenzustände im Gemeindegebiet Krailing für mindestens 3 Jahre mit Gesamtkosten von 16.053,10 € für 3 Jahre. Außerdem ermächtigt der BUV die Verwaltung zur Anschaffung des Zusatzmoduls „Verkehrssicherheit“ mit Gesamtkosten von 4.551,75 € für 3 Jahre, sollte kein anderes System hierfür aus Sicht der Verwaltung besser geeignet sein.

9 für 0 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 20 Bebauungsplan Nr. 83 der Gemeinde Planegg für das Gebiet „südliche Münchner Straße, Teilbereiche der Fürstenrieder Straße und der Straße am Grund“
- Frühzeitige Beteiligung als Behörde gem. § 4 Abs. 1 BauGB

SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am 4. Februar 2020

Zahl der ordnungsgemäß geladenen Mitglieder:	9
Zahl der entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der nicht entschuldigten Mitglieder:	—
Zahl der anwesenden Mitglieder:	9

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Die Gemeinde Krailing nimmt den Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 16.12.2019 ohne Einwand zur Kenntnis. Es wird darauf hingewiesen, dass die Fahrten des öffentlichen Personennahverkehrs, der in Zukunft taktverdichtenden Buslinien Nr. Express 920, 936 und 968, durch die Verkehrszunahme bzgl. der Nachverdichtung nicht beeinträchtigt werden dürfen.

9 für 0 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 21 Bebauungsplan Nr. 11B.2 – Bahnhof Südwest mit B+R in Planegg
- Frühzeitige Beteiligung als Behörde gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Beschlussfassung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Die Gemeinde Krailing nimmt den Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 16.12.2019 ohne Einwand zur Kenntnis.

9 für 0 gegen den Beschluss

lfd. Nr. Beschlussgegenstand

- 22 Verschiedenes
Wärme-, und Stromliefervertrag mit der Kongregation
Gemeinderat Heidrich fragt, ob die Lieferverträge nochmals geprüft werden.
Bürgermeister Haux erklärt, dass die Verträge abgeschlossen und erfüllt werden.
-