NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 26.09.2023
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	22:05 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Krailling

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Haux, Rudolph

Mitglieder des Gemeinderates

Bock, Stephan	
Costa, Linda	ab 19:35 TOP 1
Engl, Werner	
Freyer-Zacherl, Dietlind	
Guizetti, Udo	
Koch, Christian	
Lichtfuß, Alexander	
Metius, Britta	
Metzner, Thomas	
Schulte-Krauss, Andrea	
Sefzig, Sebastian	
Siebler, Richard	ab 19:37 TOP 2
Wechner, Hans	
Weimar, Ricarda	
Weßling, Pia	

Schriftführer

Zickler, Marco

Verwaltung

Aßmus, Michael
Beel, Sebastian
Papst, Christine, Dr.

Firma power2nature

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Kaiser, Imme, Dr.
Richter, Ute, Dr.
Rohrmoser, Joris
Walterspiel, Mathias
Zeitlberger, Andreas

Verwaltung

Sona, Sandra
Wolfrum, Franz

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Antrag gemäß § 26 (2) Nummer 1 der GeschO von Frau Freyer-Zacherl zur Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung des Ratsbegehrens "KIM Erweiterung + Ökokonto Wald" am 08.10.2023

1. Genehmigung der Niederschrift vom 25.07.2023

2. Bekanntgaben und Anfragen

3. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

4. Berichte aus den Verbänden

4.1 Antrag der Fraktionen CSU, SPD, FBK und Grüne gem. $ 26 Abs. 1 GeschO: Berichte aus den Verbänden

5. Verschiedenes

6. Photovoltaik für Gemeinden und Unternehmen - Firma power2nature
Vorstellung

7. Ehemaliger Pionierübungsplatz und Tanklager Krailling - Beendigung des BayernNetzNatur-Projektes
Vorlage: BV/182/2023

7.1 Antrag der FBK Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO:
Unterschutzstellung des Pionierübungsgeländes

8. Sachstandsbericht Kommunale Wärmeplanung
Vorlage: BV/188/2023

9. Widmung nach Art. 6 BayStrWG Flur Nummer 736/8 (Teilfläche Robert-Stirling-Ring) als Gemeindestraße
Vorlage: BV/184/2023

10. Bestellung der zweiten Bürgermeisterin zur Eheschließungsstandesbeamtin
Vorlage: GL/038/2023

11. Antrag der FDP gem. § 26 Abs. GeschO:
Haushaltsberatungen öffentlich

12. Antrag der FBK Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO:
Gewerbegebiet KIM
Bedarfsermittlung

13. Antrag gemäß § 26 (2) Nummer 1 der GeschO von Frau Freyer-Zacherl zur Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung des Ratsbegehrens "KIM Erweiterung + Ökokonto Wald" am 08.10.2023

Erster Bürgermeister Rudolph Haux eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Antrag gemäß § 26 (2) Nummer 1 der GeschO von Frau Freyer-Zacherl zur Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung des Ratsbegehrens "KIM Erweiterung + Ökokonto Wald" am 08.10.2023

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt Frau Freyer-Zacherl einen Antrag gemäß § 26 (2) Nummer 1 der GeschO. Frau Freyer-Zacherl beantragt die Abstimmung zur Aufhebung des Beschlusses vom 13.06.2023, dass das Ratsbegehren zur KIM Erweiterung gemeinsam mit der Landtagswahl durchgeführt werden soll.
Herr Haux gibt an, dass der Beschluss nicht notwendig ist, da es nach der Vertagung zur Änderung der Fragestellung nicht mehr möglich sei das Ratsbegehren zeitgleich durchzuführen.

Herr Haux bittet gemäß § 26 der GeschO um Abstimmung ob der Antrag als Tagesordnungspunkt 13 mit aufgenommen werden soll.

Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

1 Genehmigung der Niederschrift vom 25.07.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Niederschrift vom 25.07.2023 ohne Änderungen zu.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

2 Bekanntgaben und Anfragen

Bekanntgaben:
Herr Beel gibt Bekannt, dass die Bäume in der Grundschule untersucht und begutachtet wurden. Das Gutachten und die Zugvesuche haben ergeben, dass 7 Bäume gefällt werden müssen. Aufgrund der Dringlichkeit geschieht dies bereits heute und in den nächsten Tagen. Die Verwaltung wird sich um Nachpflanzung kümmern.

Anfragen:

a) Herr Engl gibt an, dass die neue E-Ladestation in der Ortsmitte aktuell defekt ist. Ebenso möchte er wissen, welche Kosten für die Gemeinde Krailling durch die E-Ladestation entstehen.
   Herr Haux gibt an, dass der Defekt bereits an den Betreiber gemeldet wurde und schnellstmöglich behoben wird. Die E-Ladestation kostete und kostet die Gemeinde Krailling auch in Zukunft nichts. Die Kosten wurden von VR-Bank und der Firma smopi als Betreiber getragen. Die Gemeinde Krailling stellt lediglich den Grund und somit die Voraussetzung zur Errichtung.

b) Frau Freyer-Zacherl gibt an, dass Ihr auf mehrere schriftliche Anfragen an die Verwaltung noch die Antworten fehlen. Des Weiteren möchte Sie gerne wissen, wann die Einweihung des Spielplatzes am Höhenweg geplant ist, bzw. wann dieser Eröffnet wird.
Herr Beel gibt an, dass ihm keine offenen Anfragen vorliegen, dies aber an die Kollegen der Verwaltung noch weitergegeben wird. Ebenso erklärt Herr Beel, dass die TÜV-Abnahme des Spielplatzes noch aussteht. Leider hat die zuständige Firma beim Errichten des Spielplatzes nicht ausreichend dokumentiert. Daher ist ein Termin mit einem Gutachter zu diesem Thema geplant. Sobald die TÜV-Abnahme erfolgt ist, kann der Spielplatz eröffnet werden.

c) Herr Bock fragt an, wie der aktuelle Stand bzgl. einer weiteren geplanten E-Ladestation in Verbindung mit dem Carsharing Konzept ist.
Herr Haux gibt an, dass die Kommunikation mit dem zuständigen Betreiber des Carsharing sehr schwierig läuft. Leider stehen hier noch Antworten aus. Die Verwaltung plant eine weitere E-Ladestation mit einem externen Betreiber im Bereich vor dem Rosario. Hier laufen Gespräche.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 16

3 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Es gab keine Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Zur Kenntnis genommen Anwesend 16

4 Berichte aus den Verbänden

Herr Haux informiert wie folgt:

Braungelände:
Am 12.10. ist mit allen Beteiligten eine nichtöffentliche Sondersitzung geplant. Die Gemeinde Planegg plant aktuell eine Gemeinderats-Klausurtagung, in welcher dieses Thema behandelt werden soll. Entsprechend bleibt abzuwarten welche Planungen hier entstehen.

Würmtalzweckverband:
Die Voruntersuchungen zur Wasserkraft im Mühltal laufen aktuell. Im Anschluss soll ein Planer ausgesucht und beauftragt werden.
Für 2024 sind aktuell keine größeren Maßnahmen durch den Würmtalzweckverband geplant. Aktuell läuft die Wasserschutzgebietserweiterung. Verhandlungen mit Starnberg und Gauting stehen noch aus. Das LRA Starnberg hat seine Unterstützung signalisiert und stellt die Interessen bzgl. Trinkwasserschutz in den Vordergrund.

Tanklager:
Am 04.10. findet eine Gesprächsrunde mit den Betreibern und weiteren Beteiligten statt, an welchem das weitere Vorgehen besprochen werden soll.

Windkraft:
Der Antrag auf Vorbescheid wurde gestellt. Das Luftfahrtbundesamt hat um eine Fristverlängerung bis 17.10. gebeten. Aktuell wird stark mit einem ablehnenden Antwort gerechnet. Durch diese Ablehnung, entsteht dann erst ein Aktenzeichen, mit dem weitere Schritte möglich werden.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 16

4.1 Antrag der Fraktionen CSU, SPD, FBK und Grüne gem. $ 26 Abs. 1 GeschO: Berichte aus den Verbänden

Herr Bürgermeister Haux berichtet unter dem TOP „Berichte aus…“ über für den Gemeinderat wichtige Themen, z.B. Fa. Braun, Wasserzweckverband, IVG, Windkraft.

Der Gemeinderat bittet um einen Bericht über das weitere procedere mit der Fa. Braun am 26.09.2023.

Herr Haux berichtet darüber bereits unter TOP 4 dieser Sitzung

Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5 Verschiedenes

Herr Haux schlägt zum Bürokratieabbau vor, zukünftig auch bei gemeindlichen Verordnungen zu reduzieren und zu prüfen, ob bei neuen Bestimmungen dafür alte entfallen können.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 16

6 Photovoltaik für Gemeinden und Unternehmen - Firma power2nature Vorstellung

Die Firma powere2nature stellt sich und Ihre bisherigen Projekte vor. Im Anschluss hatte der Gemeinderat die Möglichkeit seine Fragen zum Thema zu stellen.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 16

7 Ehemaliger Pionierübungsplatz und Tanklager Krailling - Beendigung des BayernNetzNatur-Projektes

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den vorgestellten Sachstand zur Kenntnis.
Er beschließt, das Projekt auf Grundlage des vorgestellten Sachstands einzustellen. Die bislang entstandenen Kosten werden gemäß der Aufteilungsvereinbarung von den Projektträgern (Gemeinde Krailling und Landkreis Starnberg) getragen. Hierfür werden die Haushaltmittel aus dem genehmigten Finanzierungsplan (ursprgl. € 16.677, -) zu Verfügung gestellt. Bei der Haushaltsstelle 3600.7120 (Zuweisungen für lfd. Zwecke an Gemeindeverbände, BayernNetzNatur) werden außerplanmäßig Haushaltsmittel in Höhe von 10.000 Euro bereitgestellt, die Deckung erfolgt über entsprechende Minderausgaben bei der Haushaltsstelle 8810.5170 (Unterhalt land- u. forstwirtschaftlicher Grundbesitz).

Während der Diskussion wurde über ein Rederecht für Herrn Hinze (LRA Starnberg) abgestimmt.
(16 – 0)
Somit durfte Herr Hinze auch noch etwas zum Thema beitragen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 7 Anwesend 16

7.1 Antrag der FBK Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO: Unterschutzstellung des Pionierübungsgeländes

Beschluss:

Die Gemeinde erfüllt unverzüglich ihre Aufgabe. Sie stellt den Antrag an die Regierung von OBB, das Gemeindeeigene ehemalige Pioniergelände als „Geschützten Landschaftsbestandteil“ unter Schutz zu stellen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8 Sachstandsbericht Kommunale Wärmeplanung

Beschluss:

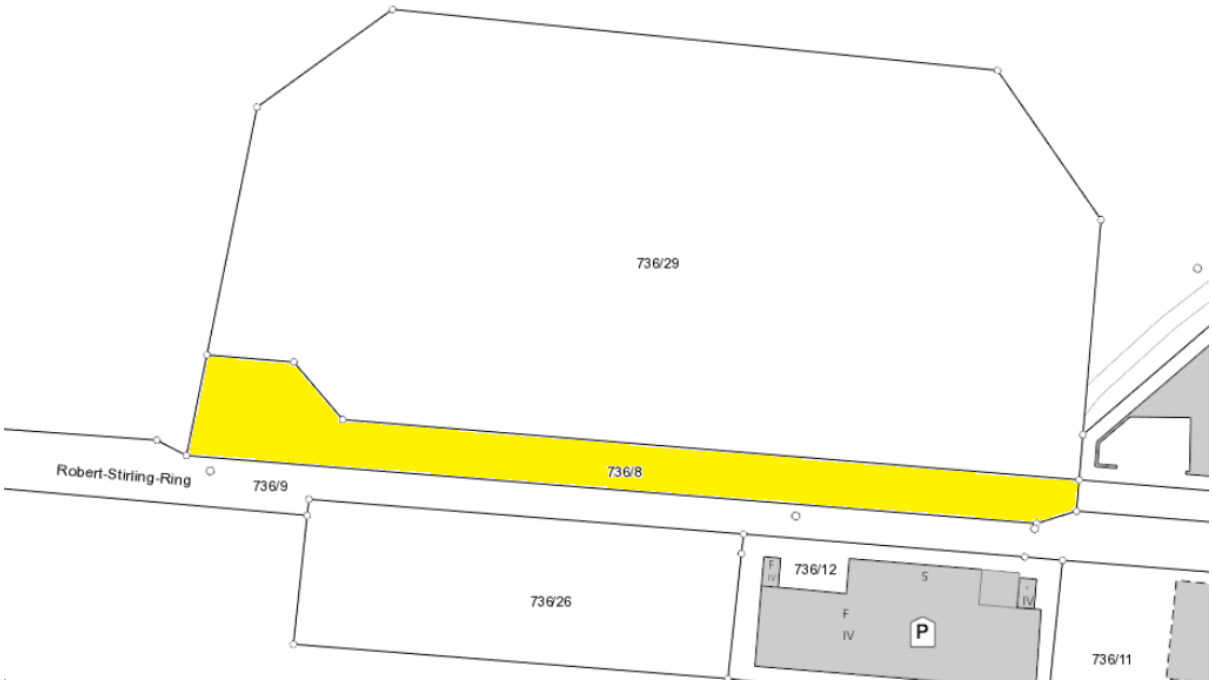
Der Gemeinderat nimmt den vorgestellten Sachstand zur Kenntnis.
Er beschließt, dass die Gemeinde mit den Vorbereitungen zur kommunalen Wärmeplanung auf Grundlage des vorgestellten Sachstands beginnen darf, um schnellstmöglich einen Förderantrag für die Wärmeplanung zu stellen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Widmung nach Art. 6 BayStrWG Flur Nummer 736/8 (Teilfläche Robert-Stirling-Ring) als Gemeindestraße

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krailling widmet gemäß Art. 6 BayStrWG die Fl.Nr. 736/8 Gemarkung Krailling gem. beigefügtem Plan (gelbe Markierung) als Gemeindestraße.
Der Straßenname Robert-Stirling-Ring wird unverändert beibehalten.
Die Verwaltung wird beauftragt, die Widmung ortsüblich bekannt zu machen, die Straße in das Straßenbestandsverzeichnis einzutragen sowie die nötige Beschilderung anzuordnen.



Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

10 Bestellung der zweiten Bürgermeisterin zur Eheschließungsstandesbeamtin

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, Frau Zweite Bürgermeisterin Ricarda Weimar mit Wirkung vom 1. Oktober 2023 zur Eheschließungsstandesbeamtin zu bestellen.
Die Bestellung ist jederzeit widerruflich und erlischt spätestens mit Ablauf der Amtszeit als Zweite Bürgermeisterin.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 1
Abstimmungsvermerk:
Ohne Frau Weimar

11 Antrag der FDP gem. § 26 Abs. GeschO: Haushaltsberatungen öffentlich

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krailling beschließt, dass ab sofort die Vorberatungen und Beratungen zum gemeindlichen Haushalt in öffentlicher Sitzung behandelt werden. Die Nichtöffentlichkeit ist nur dann vorzusehen, wenn sie auch bei anderen Themen gefordert ist.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

12 Antrag der FBK Fraktion gem. § 26 Abs. 1 GeschO: Gewerbegebiet KIM Bedarfsermittlung

Die Fragen aus dem Antrag wurden durch Herrn Haux wie folgt beantwortet:

Zu 1. Können aus Datenschutzrechtlichen Gründen nicht genannt werden. Es besteht aktuell ein Gesamtbedarf von ca. 9,3 Hektar für insgesamt 32 Firmen.

Zu 2. Der Bedarf oder auch die verfügbaren Flächen werden nur kurzfristig von den jeweiligen Eigentümern gemeldet. Hierfür besteht aber keine Pflicht, wodurch keine vollständige Liste erstellt werden kann. Evtl. kann hier der KIM e.V. behilflich sein.

Zu 3. Hierbei handelt es sich um Privatgrund. Es ist Baurecht vorhanden. Die Entscheidung obliegt aber dem Eigentümer.

Zu 4. Laut den Firmen ist der Bedarf an Höhe nicht da. Es besteht eher der Bedarf nach ebenerdigen Flächen. Für eine Produktionsstätte ist der ebenerdige Zugang meist notwendig.

Zu 5. Zum EOS Parkhaus kann die Gemeinde nur mitteilen, dass die Firmen bereits darüber kommunizieren. Beim Parkplatz in mitten der KIM handelt es sich ebenfalls um Privatgrund für welche ebenfalls Baurecht vorhanden wäre. Aber auch das obliegt dem Eigentümer.

Zu 6. Grundsätzlich Ja. Allerdings hat sich ergeben, dass hier eine nutzbare Fläche von 3,7 Hektar möglich wäre, welche zu klein für den Aufwand ist.

Zu 7. Die Möglichkeit einer Erweiterungsfläche als „Streifen“ nördlich der Lise-Meitner-Straße wird geprüft.

Zu 8. Mögliche Fläche für Bannwaldausgleichsflächen werden gesucht und geprüft.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 16
Abstimmungsvermerk:
Ohne Frau Weimar

13 Antrag gemäß § 26 (2) Nummer 1 der GeschO von Frau Freyer-Zacherl zur Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung des Ratsbegehrens "KIM Erweiterung + Ökokonto Wald" am 08.10.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Beschluss aus der Sitzung vom 13.06.2023 zur Durchführung eines Ratsbegehrens mit dem Inhalt „KIM-Erweiterung + Ökokonto Wald“ im Antennenfeld aufzuheben und den Bürgerentscheid am 08.10.2023 nicht durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 2 Anwesend 16

Abstimmungsvermerk:
Ohne Frau Weimar

Erster Bürgermeister Rudolph Haux schließt die Sitzung des Gemeinderates um 22:05 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolph Haux Erster Bürgermeister	Marco Zickler Schriftführung