

## **GEMEINDE KRAILLING**

### **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses  
am Dienstag, den 15. September 2020 um 19.30 Uhr im Rathaus Krailing,  
Rudolf-von-Hirsch-Straße 1, 82152 Krailing**

### **TAGESORDNUNG**

- **Bürgerfragestunde**
- **Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 07.07.2020**
- **Bekanntgaben und Anfragen**
  - a) **Allgemein**
  - b) **Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung**
- **Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 „Schabernack“ für das  
Geviert Elisenstraße – Margaretenstraße – Hans-Sachs-Straße –  
Franzstraße im Verfahren nach § 13a BauGB**
  - **Vorstellung und Billigung des Bebauungsplanentwurfs**
  - **Beschluss über das weitere Verfahren**
- **Änderung des Bebauungsplans Nr. 29 für das Geviert  
Pentenrieder Straße – Bergstraße – Rosenstraße –  
Ludwigstraße im Verfahren nach § 13a BauGB**
  - **Abwägungsbeschluss zu den während der Wiederholung  
der öffentlichen Auslegung nach §4a Abs. 3 BauGB  
eingegangenen Bedenken und Anregungen**
  - **Satzungsbeschluss**

- **2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 47 für die ehemalige Brennerei in Pentenried**
  - Konzeptvorstellung des Investors auf der nördlichen Wohnbebauung
  - Beschluss über das weitere Verfahren
- **Bebauungsplan Nr. 11B-2 – Bahnhof Südwest mit B+R in Planegg**
  - Erneute Beteiligung als Behörde gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11B-1 – „Supermarkt am Bahnhof“**
  - Beteiligung als Behörde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- **Antrag auf Vorbescheid**  
**Neubau eines 4-Familienhauses mit 2 Doppelgaragen**  
**Fl.Nr. 542 Gemarkung Krailling, Bergstraße 68 Krailling**
- **Antrag auf Vorbescheid**  
**Neubau von 2 Doppelhäusern mit Stellplätzen**  
**Fl.Nr. 191/2, Gemarkung Krailling, Forst-Kasten-Straße 1, Krailling**
- **Antrag auf Vorbescheid**  
**Neubau von einem Doppelhaus und einem Einfamilienhaus**  
**Fl.Nr. 323/2, Gemarkung Krailling, Bergstraße 40b, Krailling**
- **Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 für das Grundstück Fl.Nr. 55, Gemarkung Krailling, Margaretenstraße 37a, Krailling**
- **Informelle Anfrage zur Nutzungsmöglichkeit am östlichen Ortsrand von Krailling**
- **Antrag auf Fällung von 3 Linden**  
**Fl.Nr. 79/134, Gemarkung Frohnloh, Gutsstraße 8c. Pentenried**
- **Fällung von 5 Laubbäumen am Berger Weiher –Krailling**
- **Vorstellung der ersten Befahrungsergebnisse Straßenzustand Gemeinde Krailling mit dem System vialytics**
- **Verschiedenes**

**Krailling, den 8. September 2020**  
**GEMEINDE KRAILLING**

**Rudolph Haux**  
**Erster Bürgermeister**